



COMUNE DI NURAMINIS

PROV. DI CAGLIARI

Piazza Municipio, 1



070/8010077



070/8010061/79

VERBALE DELLA COMMISSIONE DI CONCORSO PER LA SELEZIONE DI UN INGEGNERE CATEGORIA D TRAMITE MOBILITA' EX ART. 30 DLGS 165/2001.

Il giorno 08 Novembre 2012 alle ore 09:30 nella sede del Comune di Nuraminis in Piazza Municipio n. 1 si è riunita la Commissione di concorso, nominata con determinazione n. 67/2012 del Responsabile della Gestione del personale, composta dal Segretario comunale e Responsabile della Gestione del personale, Dott Matteo Muntoni, in qualità di Presidente, dalla Responsabile del servizio finanziario, la Dott.ssa Paola Pitzalis, dall'Ing. Fabrizio Porcedda del Comune di Capoterra in qualità di componenti e la Rag.Carla Marras in qualità di segretario verbalizzante.

Tutti i componenti della Commissione hanno presentato dichiarazione di non essere in condizioni di incompatibilità rispetto ai soggetti partecipanti alla selezione e nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 35 comma 3 lettera e) del Dlgs 165/2001.

I soggetti istanti ammessi con riserva sono:

Atzeni	Alberto	Rinuncia prima della partecipazione alla selezione
Boscu	Tommaso	presente
Campus	Francesca	Rinuncia prima del colloquio
Casula	Emilio Antonio	assente
Cugusi	Giacomo	assente
Floris	Elisabetta	
Latti	Roberto	
Loi	Francesco	
Melis	Marta	
Mucelli	Sara	
Mulargia	Paolo	
Piccardi	Cristiano	
Saba	Luigi	assente

La Commissione prima dell'inizio della selezione pubblica si riunisce e stabilisce che il punteggio che sarà attribuito a ciascun partecipante, così come stabilito dall'art. 3 dell'Avviso di mobilità, sarà graduato tenendo conto anche dei valori e dei giudizi intermedi rispetto a quelli prefissati, al fine di consentire una più precisa valutazione dei candidati.

Ai sensi dell'art. 3 la Commissione procede all'esame dei candidati:

1. **Ing. Boscu Tommaso** il quale estrae tre domande relative alle tre materie in esame:

Il candidato illustri l'istituto e la funzione della Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art.14 e ss della L.241/1990.

Il candidato illustri gli obblighi del datore di lavoro e del dirigente relativamente alla sicurezza come stabilito dell'art. 18 del DLgs 81/2008.

Il candidato illustri il caso concreto in cui un privato presenta una DIA per un ampliamento, usufruendo della possibilità edificatoria prevista dalla L.R. 4/2009(Piano casa) come modificata dalla L.R. 21/2011 che in particolare all'art.7 comma 1 lett.f) stabilisce che gli interventi "sono realizzati in deroga alle previsioni dei regolamenti edilizi e degli strumenti urbanistici comunali vigenti ed in deroga alle vigenti disposizioni normative regionali". Successivamente alla presentazione della DIA, la L.R.21/2011, ed in particolare il comma 1 lett.7, viene impugnata dal Governo davanti alla Corte costituzionale per dichiararne la illegittimità. Quali atti conseguenti L'Ufficio tecnico potrebbe adottare?

2. **Ing. Campus Francesca** la quale rinuncia a sostenere la prova.

3. **Ing. Floris Elisabetta** la quale estrae tre domande relative alle tre materie in esame:

Il candidato illustri il caso concreto in cui il Dirigente dell'Ufficio Tecnico chiede ad una Ditta lottizzante di stipulare una Convenzione di lottizzazione che è parzialmente diversa rispetto allo schema di Convenzione approvato in Consiglio Comunale. In particolare prevedendo la manutenzione perpetua delle strade, il termine per realizzare le opere di urbanizzazione primaria in tre anni e non più in 5 anni e il trasferimento della proprietà delle strade e dei parcheggi e con successivo atto a carico della Ditta Lottizzante. La Ditta lottizzante si rifiuta di stipulare l'atto adducendo la sostanziale differenza rispetto allo schema di Convenzione approvato in Consiglio, minacciando di adire l'autorità giurisdizionale. Quali atti può adottare il Dirigente dell'Ufficio Tecnico?

Il candidato illustri i criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse nel caso del criterio del prezzo più basso e dell'offerta economica mentente più vantaggiosa ai sensi dell'art.86 del Dlgs 163/2006.

Il candidato illustri la funzione del Documento unico di valutazione dei rischi ai sensi dell'art.28 del Dlgs 81/2008.

4. **Ing. Latti Roberto** il quale estrae tre domande relative alle tre materie in esame:

Il candidato illustri il procedimento per la valutazione ambientale strategica di un piano urbanistico Comunale.

Il candidato illustri l'istituto e la funzione dell'obbligo da parte delle pubbliche amministrazioni di comunicare i motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza ai sensi dell'art. 10 bis della legge 241/90.

Il candidato illustri il caso concreto in cui il Comune vuole realizzare un edificio di interesse pubblico in una zona b a Nuraminis in area vincolata paesaggisticamente. Il progetto non rispetta la norma di attuazione prevista dal PUC per la zona-B. E' possibile avere comunque il titolo abitativo a costruire? Quali atti il Dirigente dell'Ufficio Tecnico deve adottare?

5. **Ing. Francesco Loi** il quale estrae tre domande relative alle tre materie in esame:

Il candidato illustri le competenze del Consiglio comunale in materia di pianificazione urbanistica con particolare riferimento alle osservazioni nell'ambito della procedura di approvazione definitiva del Piano Urbanistico Comunale.

Il candidato illustri il procedimento per il rilascio del certificato di agibilità ai sensi degli artt.24-25 del D.P.R. 380/2001.

Il candidato illustri il caso concreto in cui un privato è proprietario di un'area non edificata all'interno di una zona C priva di piano attuativo, ma completamente urbanizzata al contorno (strade, acqua, luce, fogna). Il privato presenta all'Ufficio Tecnico Comunale istanza per il rilascio di un permesso a costruire per una civile abitazione nella porzione di suddetto terreno. Quali atti consequenziali potrebbe adottare il Dirigente dell'Ufficio tecnico?

6. Ing. Marta Melis la quale estrae tre domande relative alle tre materie in esame:

Il candidato illustri la procedura che deve essere seguita e le modalità di redazione del Piano Triennale delle opere pubbliche.

Il candidato illustri la funzione e il procedimento per il rilascio del certificato di destinazione urbanistica.

Il candidato illustri il caso pratico in cui il SUAP rilascia un'autorizzazione unica per la realizzazione di un impianto fotovoltaico. Successivamente la Ditta autorizzata alla realizzazione dell'opera presenta istanza al Comune per poter ottenere l'autorizzazione alla servitù di elettrodotto per il passaggio di cavi interrati nel centro abitato. Il Consiglio Comunale non dà il proprio assenso alla Convenzione per la determinazione degli oneri per la servitù di elettrodotto. Quali atti conseguenti può adottare il Responsabile di Servizio dell'Ufficio tecnico nonché Responsabile del Suap?

7. Ing. Sara Mucelli la quale estrae tre domande relative alle tre materie in esame:

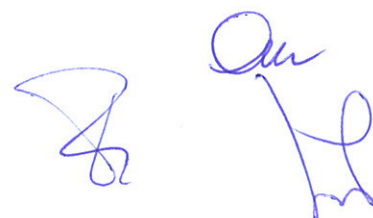
Il candidato illustri il caso concreto in cui il Comune di Nuraminis nell'ambito della redazione del PUC in adeguamento al PPR ha proceduto ad incaricare i professionisti per la redazione dello studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica ai sensi dell'art.8 delle NTA del PAI. Il candidato indichi gli atti conseguenti da parte dell'ufficio e le conseguenze giuridiche dell'approvazione dello studio da parte del Consiglio e da parte degli Uffici Regionali competenti e i riflessi che questo avrebbe sui progetti presentati prima e dopo l'approvazione dello studio.

Il candidato illustri il procedimento per il rilascio di un'autorizzazione paesaggistica delegata ai sensi dell'art. 3 del Dlgs 28/1998.

Il candidato illustri il diritto di accesso dei consiglieri comunali ai sensi dell'art.43 del Dlgs 267/2000.

8. Ing. Paolo Mulargia il quale estrae tre domande relative alle tre materie in esame:

Il candidato illustri le principali fasi che precedono la stipulazione del contratto ai sensi dell'art.11 del Dlgs 163/2006.



Il candidato illustri l'istituto dell'accertamento di conformità ai sensi dell'art.16 della L.R.23/1985.

Il candidato illustri il caso concreto in cui Durante una gara d'appalto per la realizzazione di un'opera pubblica il Presidente della Commissione di gara, nonché Dirigente dell'Ufficio Tecnico comunale, si accorge che il Bando di gara prevede l'esclusione delle offerte nel caso in cui le buste non siano sigillate con ceralacca in tutti i lembi di chiusura. Il Presidente decide di escludere le offerte che non sono sigillate con ceralacca. Alcuni rappresentanti delle Ditte escluse presenti fanno notare che non possono essere escluse e preannunciano, già in sede di seduta pubblica, presentazione di ricorso giurisdizionale. Quali atti può adottare il Dirigente dell'Ufficio Tecnico?

9. **Ing. Cristiano Piccardi** il quale estrae tre domande relative alle tre materie in esame:

Il candidato illustri l'istituto e la finzione del parere di regolarità tecnica che deve essere rilasciato ai sensi dell'art.49 del Dlgs 267/2000 e ai casi nel quale tale parere non è obbligatorio.

Il candidato illustri l'istituto e la finzione delle misure di salvaguardia ai sensi dell'art.12 del D.P.R. 380/2001.

Il candidato illustri il caso concreto in cui nel 1998 l'allora Dirigente dell'Ufficio Tecnico rilascia una concessione edilizia per la realizzazione di un impianto artigianale per la trasformazione di prodotti agricoli. La struttura viene realizzata ed entra in produzione. Nel 2012 il nuovo Dirigente dell'Ufficio Tecnico accerta che la concessione edilizia rilasciata all'epoca era illegittima poiché rilasciata su una zona D- artigianale non convenzionata e pertanto mai attuata. Quali atti può adottare il Dirigente dell'Ufficio Tecnico?

I punteggi attribuiti dalla Commissione sono i seguenti:

Tommaso	Boscu	29/30
Sara	Mucelli	28/30
Francesco	Loi	26/30
Paolo	Mulargia	25/30
Cristiano	Piccardi	24/30
Roberto	Latti	23/30
Elisabetta	Floris	22/30
Marta	Melis	21/30

Il Presidente della Commissione

F.to Dott. Matteo Muntoni

Componente

F.to Dott.ssa Paola Pitzalis

Componente

F.to Ing Fabrizio Porcedda

Segretario Verbalizzante

F.to rag. Carla Marras