Comune di
NURAMINIS
Provincia di Cagliari

Area 3 - Tecnica

Nuraminis 21.12.2016
Prot. 7991
Oggetto **Avviso esplorativo riservato a cooperative sociali di tipo B per l'acquisizione di manifestazioni di interesse ad essere invitate alla procedura negoziata per l'affidamento del Servizio di gestione del cantiere comunale "manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare comunale".**

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 08/11/2016 ;

Visto il D. Lgs. 50/2016;

Vista la L.R. 16/1997;

RENDE NOTO

Che il Comune di Nuraminis intende procedere alla costituzione di un elenco di Cooperative Sociali di tipo B" di cui all'articolo 1, comma 1, lett. b) della legge 8 novembre 1991, n.381, dal quale attingere per l'affidamento del servizio di gestione del cantiere comunale per la "manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare comunale".

In sintesi di seguito si riportano i dati essenziali della procedura:

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Nuraminis - Area 3 Indirizzo: P.zza Municipio 1– 09024 Nuraminis (CA)

Indirizzo e-mail: ediliziaprivata@comune.nuraminis.ca.it

PEC: protocollo.nuraminis@legalmail.it

Telefono 070-8010068

Responsabile del Procedimento: Geom. Sergio Pilloni

2. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2) del D. Lgs. 50/2016.

3. INFORMAZIONI SULL'APPALTO

LUOGO DI ESECUZIONE/REALIZZAZIONE DEI LAVORI: Comune di Nuraminis;

DESCRIZIONE: L'appalto ha per oggetto la gestione del cantiere comunale. Gli interventi da eseguire riguardano: Sistemazione dei muri di contenimento in ca della piazza Pertini in Villagreca; Sistemazione chiusini, griglie e caditoie; Sistemazione recinzione impianti sportivi; Sistemazione pavimentazione autobloccanti piazza Satta; Realizzazione aiuole via Donori; Realizzazione pavimentazione cimitero Villagreca; Realizzazione pavimentazione cimitero Nuraminis; Messa in sicurezza area ex depuratore.

TIPOLOGIA DI APPALTO: Realizzazione degli interventi mediante convenzione di cui all'articolo 5 della Legge 8 novembre 1991 n. 381 e successive modificazioni ed integrazioni (riservato a cooperative sociali di tipo B) e assunzione di n. 3 soggetti (n. 1 operaio qualificato n. 2 operai generici) soggetti che, non usufruendo di altre sovvenzioni pubbliche o indennità o di disoccupazione e/o mobilità o, si trovino in condizioni di disoccupazione o inoccupazione.

L'individuazione di tali soggetti avverrà secondo le previsioni dei progetti esecutivi del cantieri in argomento e sulla base delle graduatorie da richiedere e predisporre dalla Agenzia Sarda per le politiche attive del lavoro - ASPAL.

ENTITÀ DELL'APPALTO: L'importo complessivo stimato delle prestazioni di servizi oggetto del presente appalto è pari a € 34.970,00 (i.v.a. esclusa), così suddiviso:

1) € 25.140,00 per costo personale, non soggetto a ribasso;

2) € 1.000,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

3) €. 8.830,00 per acquisto materiali, noli, spese generali di gestione amministrativa e utile dell'impresa, soggetti al ribasso;

Tali importi sono esclusi dell'iva al 22%;

Il soggetto aggiudicatario dovrà utilizzare, in ogni caso, una quota non inferiore ad € 25.140,00 per oneri diretti e riflessi per i lavoratori da occupare.

Il suddetto importo si intende comprensivo di qualsiasi servizio inerente l'attività nel suo complesso e ogni onere necessario per lo svolgimento del servizio nell'arco di validità del contratto.

4. DURATA DELL'APPALTO

La durata del progetto è fissata in circa 3 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto e comunque fino ad esaurimento delle risorse.

5. SOGGETTI AMMESSI

Cooperative sociali di "tipo B" costituite ai sensi della Legge 08.11.1991, n. 38, iscritte nell'apposito Albo delle Cooperative tenuto presso il Ministero delle Attività produttive ai sensi del D.M. 23/06/2004 o iscritte se aventi sede legale in Sardegna presso l'albo regionale delle Cooperative sociali – Sezione B istituito ai sensi della L.R. n. 16/1997 ovvero iscritte in albi/registri equivalenti nell'ambito dell'Unione Europea.

6. PAGAMENTI

I pagamenti avverranno con cadenza mensile, a presentazione di regolare fattura elettronica;

7. REQUISITI

Possono partecipare alla procedura le Cooperative Sociali di tipo "B" costituite ai sensi della Legge 8 Novembre 1991, n. 381, iscritte nell'apposito Albo delle cooperative sociali tenuto presso il Ministero delle Attività Produttive ai sensi del D.M. 23/06/2004 o iscritte, se aventi sede legate in Sardegna presso l'Albo Regionale delle Cooperative Sociali Sezione B istituito ai sensi della L.R. n. 17/1997 ovvero iscritte in albi/registri equivalenti nell'ambito dell'Unione Europea.

Iscrizione alla Camera di Commercio per attività attinenti alla categoria dei servizi da espletare.

Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016.

Avere fra le proprie attività statutarie lo svolgimento delle attività richieste nel presente avviso volte all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate (articolo 4 della Legge n. 381/1991 e art. 24 della Legge Regionale 22 aprile 1997, n. 16).

Aver svolto servizi analoghi a quelli oggetto del presente avviso ed aver fatturato, per gli anzidetti servizi, nell'ultimo triennio un importo pari ad € 34.970,00 al netto di iva.

8. ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati ad essere inseriti nell'elenco di cui al presente avviso dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse tramite:

PEC: protocollo.nuraminis@legalmail.it

Raccomandata A/R del servizio postale o consegna a mano al seguente indirizzo: Comune di Nuraminis P.zza Municipio 1– 09024 Nuraminis (CA), **entro le ore 12:00 del giorno 09/01/2017**.

Il plico tramite servizio postale o a mano deve recare, a pena di esclusione, l'indicazione del mittente e la seguente scritta "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE GESTIONE CANTIERE COMUNALE “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE”, contenente l'istanza redatta sullo schema allegato (Allegato A – modulo di domanda), completa di dichiarazione del possesso del requisiti per l'affidamento del servizio resa e sottoscritta dal legale rappresentante della cooperativa, da redigersi su carta semplice, allegando fotocopia del documento d'identità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non giunga a destinazione in tempo utile.

NEL CASO DI INVIO TRAMITE PEC LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE DOVRÀ ESSERE FIRMATA DIGITALMENTE DAL SOTTOSCRITTORE.

Saranno esclusi dalla selezione i concorrenti che non abbiano fatto pervenire alla stazione appaltante l'istanza entro il termine fissato.

9. COSTITUZIONE ELENCO E AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Gli operatori economici che abbiano presentato regolare domanda, verranno inseriti nell'elenco dei soggetti da sorteggiare per essere invitati alla procedura negoziata per l’affidamento per la gestione del cantiere comunale.

L'inclusione dell'operatore nell'elenco è presupposto per la partecipazione al sorteggio di n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2) del D.Lgs. 50/2016, per la gestione del cantiere di cui in oggetto.

Il sorteggio pubblico avverrà in data 13/01/2017 alle ore 10,00 tra gli operatori economici inseriti nell'elenco ed in possesso dei requisiti di legge, nel rispetto dei principi di non discriminazione, rotazione, parità di trattamento e proporzionalità.

Tale sorteggio avverrà solo nel caso in cui il numero dei soggetti inseriti nell'elenco sia superiore a cinque.

L’elenco dei candidati formato come sopra, resterà riservato sino al completamento della procedura. Le lettere d'invito saranno spedite ai soggetti selezionali mediante posta elettronica certificata PEC, agli indirizzi che dovranno essere indicati nell'istanza e che il mittente autorizza espressamente ad utilizzare per le finalità di cui al presente avviso.

10. CONDIZIONI REGOLANTI LA PROCEDURA

La partecipazione al presente avviso non costituisce diritto all'affidamento dell'appalto e la Stazione appaltante non è in alcun modo vincolata a procedere all'affidamento.

Qualora si proceda all'affidamento, l'incarico è conferito con determinazione del Responsabile del Servizio.

L'incarico sarà formalizzato mediante lettera-contratto o stipula di apposito contratto da registrarsi in caso d'uso.

È fatto divieto di partecipare al presente avviso contemporaneamente come singolo e in raggruppamento con altro soggetto.

11. ESCLUSIONI DALLA PROGEDURA

Saranno escluse le domande:

- Pervenute oltre il termine di scadenza per la presentazione
- Prive, del tutto o in parte, della documentazione richiesta
- Recanti attestazioni e/o dichiarazioni che risultino non veritiere
- Rese da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo

12. ALTRE INFORMAZIONI

La partecipazione al presente avviso, non costituisce prova del possesso del requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi in oggetto, che invece dovrà essere dichiarata dall'interessato ed accertata dalla stazione appaltante in occasione dello svolgimento della procedura negoziata.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che potrà ritenere di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La ditta partecipante si vincola al rispetto del Patto di Integrità del Comune di Nuraminis che, pertanto dovrà essere obbligatoriamente sottoscritto e presentare quale elemento della documentazione amministrativa da ciascun concorrente, pena l'esclusione dalla gara.

Si precisa che, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii, il trattamento dei dati forniti dalle imprese ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedure di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo pretorio, sul sito istituzionale del Comune di Nuraminis e sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna.

Per eventuali informazioni e/o chiarimenti nonché per eventuale presa visione dei luoghi e del documenti è possibile contattare il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Sergio Pilloni al n. 070/8010068 o all'indirizzo e-mail ediliziaprivata@comune.nuraminis.ca.it

Allegato A: Modulo di domanda.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Tommaso Boscu