

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA  
(I.M.U.) anno 2023  
Scadenza versamento 1a rata in acconto  
16/06/2023**

Si ricorda ai contribuenti che il **16 giugno 2023** scade il termine per il versamento dell'acconto (50 % cento del dovuto) dell'Imposta municipale propria (IMU). Nel caso si voglia optare per il versamento dell'IMU in unica soluzione, la scadenza è per la medesima data: **16 Giugno 2023**.

L'IMU è dovuta per anno solare, proporzionalmente alla quota ed ai mesi di possesso; è dovuta su fabbricati, aree edificabili e terreni agricoli (ad eccezione, per questi ultimi, di quelli posseduti e condotti da imprenditori agricoli principali. IAP, e coltivatori diretti), dai proprietari o da chi vanta diritti reali di godimento sugli immobili (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie).

Le aliquote Imu per il 2023, invariate rispetto a quelle in vigore nel 2022 approvate con delibera di Consiglio comunale nr. **1 del 30 marzo 2022**, sono le seguenti

Tipologia immobile	Aliquota
a) - abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	5 per mille
b) - fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari allo 0 per mille;	0 per mille
c) - fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	0 per mille
d) - fabbricati classificati nel gruppo catastale D ad uso artigianale (falegnamerie, autofficine, autocarrozzerie, carpenteria metallica, impiantistica) e D/8 ad uso commerciale (rivendite materiale vario, esposizioni), ad eccezione della categoria D/10	8,6 per mille
e) - Immobili categoria D/1 e D/7 ad uso industriale. Immobili categoria B/4 (Uffici pubblici) e D/5 (Istituti di credito)	10,1 per mille;
f) - altri fabbricati, diversi da quelli di cui ai punti precedenti	8,6 per mille
g) - terreni agricoli: aliquota pari al 7,6 per mille	7,6 per mille
h) - aree fabbricabili	8,6 per mille

Per effettuare online il calcolo dell'IMU è sufficiente collegarsi al seguente link:

<https://www.riscotel.it/calcoloiuc/>