



Comune di

NURAMINIS

Provincia del Sud Sardegna

Area 3 Tecnica

Prot.

Del

Oggetto: TRATTATIVA PRIVATA PER LA VENDITA DI VEICOLI COMUNALI

Il Responsabile dell'Area 3

AVVISA

che in esecuzione della propria determinazione n. 3 del 09/02/2018 questa Amministrazione intende procedere alla vendita mediante trattativa privata a seguito di n. 2 aste già esperite andate deserte, dei sotto elencati automezzi di proprietà dell'Ente, non più utilizzati ai fini istituzionali, da aggiudicare al miglior offerente a norma dell'art. 41 comma 1 del R.D. 23 maggio 1924 n.827. Non è pertanto più previsto un prezzo minimo per la presentazione delle offerte.

1. ELENCO BENI MOBILI OGGETTO DI ALIENAZIONE:

N. Lotto	Tipo veicolo e Marca/modello	TARGA	Alimentazione	Anno 1^ imm.ne	Revisione	N. Inventario
1	AUTOVETTURA FIAT PUNTO	CC658VA	Benzina	22.10.2002	No	V0001585
2	AUTOCARRO FIAT 79.13 A Romanazzi	BF397W V	Gasolio	07.12.1999	No	V0001590
3	SPAZZATRICE STRADALE SICAS SA4S	CA AE 604	Gasolio	29.08.1995	No	Fuori inventario

2. VISIONE BENI MOBILI Gli interessati all'acquisizione dei beni sopra descritti possono prendere visione degli automezzi dalle foto allegate al presente avviso (Allegato 1). Si evidenzia che i beni verranno posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, e pertanto sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (eventuale revisione per gli automezzi, collaudi, messa a norma ecc...). Saranno altresì a carico dell'acquirente gli oneri relativi al trasferimento di proprietà per gli autoveicoli.

3. TERMINE E MODALITÀ DI RICEZIONE E PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE Per partecipare alla trattativa privata, il concorrente deve far pervenire al Comune di Nuraminis:

- L'offerta (Allegato 2), in plico chiuso, che deve essere presentata esclusivamente tramite il modello allegato al presente bando, in competente bollo (€ 16,00), unitamente a copia di un documento di identità in corso di validità
- la ricevuta comprovante l'eseguito deposito cauzionale provvisorio pari al 10% dell'importo offerto. Il detto deposito cauzionale dovrà essere prestato mediante versamento alla Tesoreria Com.le Banco di Sardegna – Filiale di Nuraminis o mediante Bonifico Bancario sempre in favore della suddetta Tesoreria Comunale (Codice Iban: IT41 N010 1586 0500 0000 0010 005) con valuta per il beneficiario almeno un giorno precedente quello previsto per l'apertura dei plichi e con causale "Cauzione per Trattativa privata vendita automezzi com.li", o, mediante assegno circolare "non trasferibile" intestato al Comune di Nuraminis, ovvero, mediante polizza fideiussoria o fideiussione bancaria, in originale, avente la validità di almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta. In tal caso la polizza dovrà contenere, a pena di esclusione, l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 gg. a semplice richiesta scritta dalla stazione appaltante.

Detta cauzione sarà restituita a regolare compimento di tutti gli atti relativi alla trattativa di che trattasi. La cauzione provvisoria, copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario. La ditta aggiudicataria può tramutare il deposito provvisorio in acconto per la somma di aggiudicazione dando comunicazione all'Ufficio Economato di questo Ente e quindi, versare successivamente la sola rimanente somma di aggiudicazione. Il deposito provvisorio non produce interessi. Ai non aggiudicatari, detta cauzione sarà restituita entro 30 gg. dall'aggiudicazione definitiva. La ricevuta in originale, comprovante l'avvenuto versamento del deposito cauzionale provvisorio, dovrà essere inserita nel plico, pena l'inammissibilità alla trattativa, quindi l'esclusione dalla partecipazione alla gara ed il prosieguo delle operazioni di valutazione delle altre offerte pervenute.

Il plico, il cui recapito rimane a esclusivo rischio del mittente, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o mediante consegna a mano entro e non oltre le ore 12.00 del giorno **28/02/2018** (TERMINE PERENTORIO) al seguente indirizzo "Comune di Nuraminis – Piazza Municipio, 1 09024 Nuraminis (SU). A tale scopo fa fede la data apposta sul plico dall'ufficio predetto. L'Ufficio Protocollo è aperto al pubblico il Lunedì e il Venerdì dalle ore 11,00 alle ore 13,00 ed il Martedì e Giovedì dalle ore 16,00 alle ore 17,30. A pena di esclusione, il plico deve essere idoneamente sigillato con strumenti e modalità tali da garantire l'assoluta segretezza della documentazione ivi contenuta e di modo che ne sia garantita la non manomissibilità, controfirmato sui lembi di chiusura e recare all'esterno – oltre l'intestazione del mittente (denominazione, P.IVA, C.F., tel. e fax., e mail) e l'indirizzo dello stesso – la seguente dicitura "CONTIENE OFFERTA PER L'ALIENAZIONE MEDIANTE TRATTATIVA PRIVATA DI AUTOMEZZI USATI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI NURAMINIS. SCADENZA ORE 12,00 DEL **28/02/2018** – NON APRIRE". La responsabilità per il recapito del plico in tempo utile è a totale carico del concorrente e la documentazione pervenuta oltre i termini fissati non verrà presa in esame dalla Commissione Giudicatrice ed automaticamente esclusa dal prosieguo della stessa. Non sono presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il termine perentorio di scadenza prima indicato, anche per cause indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti in tempo utile. Ciò vale anche per i plichi spediti con raccomandata con ricevuta di ritorno, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali plichi sono esclusi automaticamente.

4. MODALITÀ E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE La trattativa si svilupperà in due fasi distinte:

- la prima di carattere esplorativo che consente di ottenere una serie di offerte da parte dei soggetti potenzialmente interessati; in questa fase le offerte dovranno pervenire in busta chiusa entro un termine prefissato in modo da assicurare i caratteri della segretezza ed imparzialità;
- una seconda ed eventuale fase in cui il soggetto preposto (Amministrazione) tratta direttamente e separatamente con i concorrenti le cui offerte siano maggiormente vantaggiose.

L'aggiudicazione dei beni oggetto del presente bando avverrà in favore della migliore offerta economica presentata. Nel caso che due o più offerte risultassero uguali, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di un'unica offerta. In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre ed in lettere, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Ente. L'aggiudicazione verrà effettuata con Determinazione del Responsabile del procedimento e sarà comunicata per iscritto ai singoli interessati.

5. PAGAMENTO DEL PREZZO L'aggiudicatario deve versare il prezzo entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva mediante versamento alla Tesoreria Com.le Banco di Sardegna – Filiale di Nuraminis o mediante Bonifico Bancario sempre in favore della suddetta a Tesoreria Comunale (Codice Iban: IT41 N010 1586 0500 0000 0010 005), con causale "Acquisto Automezzi mediante trattativa privata". In caso contrario, è ritenuto decaduto da qualsiasi diritto e quindi verrà trattenuta la cauzione provvisoria per la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario. L'operazione di vendita è fuori campo I.V.A., trattandosi di beni dedicati all'attività istituzionale di questa Amministrazione.

6. STIPULA DELL'ATTO DI COMPRAVENDITA Ad avvenuta aggiudicazione definitiva, dopo il pagamento del prezzo di cui al precedente art. 5, si procede alla formalizzazione del passaggio di proprietà nei tempi e nei modi da concordarsi con l'Area 3 Tecnico Manutentiva. Tutti gli oneri per la stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto di vendita, ed ogni altro atto derivante e conseguente, sono a carico dell'acquirente. La vendita degli autoveicoli si ritiene perfezionata all'atto della sottoscrizione del passaggio di proprietà.

7. RITIRO DEGLI AUTOVEICOLI AGGIUDICATI Il ritiro degli autoveicoli può essere effettuato solo dopo il versamento del saldo e a presentazione dei documenti attestanti la nuova proprietà, tempestivamente anticipati in copia al Comune di Nuraminis, e previa esibizione del certificato di assicurazione obbligatoria del veicolo intestato all'aggiudicatario.

8. CONTROVERSIE Per tutte le controversie comunque attinenti all'interpretazione o all'esecuzione del contratto, è stabilita la competenza esclusiva del Foro di Cagliari.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E INFORMAZIONI Ai sensi dell'art. 5 della L.241/1990 si informa che il Responsabile del Procedimento è il geom. Sergio Pilloni (tel. 070 8010068; fax 070 8010061; email. pilloni.sergio@comune.nuraminis.ca.it) Il presente Avviso e i relativi allegati in formato elettronico sono disponibili sul sito internet del Comune di Nuraminis www.comune.nuraminis.ca.it e può essere ritirato presso l'Ufficio Tecnico Area 3 Tecnica.

10. TRATTAMENTO DEI DATI Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs 196\2003 si informa che : - il trattamento dei dati personali conferiti dai partecipanti alla trattativa ha la finalità di assicurare lo svolgimento della medesima e gli adempimenti conseguenti;

11. NORME FINALI Per tutto quanto non previsto dalla presente Avviso si fa riferimento al Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. del 23 maggio 1924 n. 827 e s.m.i.