



# COMUNE DI NURAMINIS

Provincia di Cagliari

---

Ufficio: RESPONSABILE UFFICIO LAVORI  
PUBBLICI URBANISTICA

## **PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N.36 DEL 05-09-2016**

**Oggetto: Adozione Studio di compatibilità geologica, geotecnica e idraulica redatto ai sensi dell'Art. 8 comma 2 delle N.T.A. del P.A.I. esteso a tutto il territorio comunale nell'ambito della pianificazione locale**

### **Il Responsabile dell'Area 3**

**PREMESSO** che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 67 del 10.07.2006 è stato approvato il Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico della Regione Sardegna (PAI), Norme Tecniche di Attuazione (NTA), aggiornato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 35 del 21.03.2008;

### **DATO ATTO CHE:**

- con Deliberazione n. 44/11 del 07.11.2014 la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha approvato la programmazione delle risorse destinate all'assegnazione, ai sensi della L.R. n.12/2011, art. 16 comma 6, di un contributo agli Enti Locali per la gestione del PAI nell'ambito della pianificazione locale, nonché per la predisposizione delle proposte di variante al PAI;
- il Comune di Nuraminis è beneficiario di un contributo massimo onnicomprensivo pari a € 17.853,14 a valere sulle risorse di cui alla DGR 44/11 citata;
- tale contributo dovrà essere utilizzato per la predisposizione e/o completamento dello studio dell'assetto idrogeologico dell'intero territorio comunale, ai sensi dell'art. 8 c.2 delle Nda del PAI nonché della documentazione inerente alla successiva variante al PAI, da condursi ferme

restando le risultanze tecniche della pianificazione di bacino a scala regionale del PSFF e del PAI;

- con nota prot. 5850 del 26.05.2015 la Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna ha trasmesso a ciascun Comune beneficiario il "Disciplinare" contenente "Modalità, condizioni e specifiche tecniche", ossia le indicazioni operative per produrre la documentazione necessaria al fine di poter usufruire del contributo concesso;
- in base al punto 3 del disciplinare il Comune di Nuraminis dovrà predisporre la seguente tipologia di studio: analisi dell'assetto idraulico e geomorfologico estesa a tutto il territorio comunale ai sensi delle NdA del PAI finalizzata all'aggiornamento della pianificazione di settore a scala di dettaglio (scala 1:10.000 per le aree extraurbane ed almeno 1:2.000 per l'area urbana);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 23.07.2015 il Comune di Nuraminis ha deliberato di:
  - voler procedere con la predisposizione dello studio dell'assetto idrogeologico dell'intero territorio comunale, ai sensi dell'art. 8 c.2 delle NdA del PAI nonchè della documentazione inerente alla successiva variante al PAI, mediante l'utilizzo del contributo regionale concesso con la Deliberazione n. 44/11 del 07.11.2014 della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna;
  - approvare il quadro finanziario dell'investimento;
  - demandare al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Urbanistica tutti gli adempimenti tecnico-amministrativi necessari al fine di predisporre gli studi di cui al contributo citato secondo le modalità e tempistiche contenute nel disciplinare allegato alla nota prot. 5850 del 26.05.2015 della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna;

**RILEVATO CHE:**

- in osservanza degli articoli 24 e 25 delle NTA del PAI, gli studi di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica devono essere firmati da un ingegnere esperto nel settore idraulico e da un geologo, ciascuno per quanto di competenza, iscritti ai rispettivi albi professionali;
- all'interno della dotazione organica del Comune di Nuraminis non sono presenti professionalità con i suddetti requisiti e pertanto si è reso necessario procedere all'affidamento della prestazione in oggetto a tecnici esterni;

**VISTE** le determinazioni n. 33 e 34 del 30/07/2015 con le quali veniva affidato l'incarico professionale per la redazione degli studi di compatibilità idraulica, geologia e geotecnica, ai sensi dell'art. 8 comma 2 NTA PAI, estesi all'intero territorio comunale, nonchè della documentazione inerente alla successiva proposta di variante al PAI, all'Ing. Laura Cappelli e al Dott. Geologo Roberto Zedda;

**VISTE** le convenzioni stipulate in data 05/08/2015, contenenti le norme e le condizioni per  
Proposta di DELIBERA DI CONSIGLIO n.36 del 05-09-2016 COMUNE DI NURAMINIS

l'espletamento delle prestazioni professionali affidate con le suddette determinazioni;

**VISTO** lo Studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica, di cui all'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, esteso a tutto il territorio comunale, predisposto dall'Ing. Laura Cappelli e dal Dott. Geologo Roberto Zedda, ciascuno per quanto di competenza (così come previsto dagli articoli 24 e 25 commi 3a delle N. di A.), che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, composto dai seguenti elaborati:

#### STUDIO DI COMPATIBILITÀ GEOLOGICA E GEOTECNICA

Allegato A: Studio di Compatibilità Geologica E Geotecnica

Tavola 1.0 - Carta geologica; (scala 1:10.000);

Tavola 2.0 - Carta Uso del Suolo; (scala 1:10.000);

Tavola 3.0 - Carta delle pendenze; (scala 1:10.000);

Tavola 4.0 - Carta delle instabilità potenziali; (scala 1:10.000);

Tavola 5.0 - Carta Geomorfologica; (scala 1:10.000);

Tavola 6.0 - Carta della Pericolosità di Frana; (scala 1:10.000);

Tavola 6.1 - Carta della Pericolosità di Frana NURAMINIS; (scala :2.000);

Tavola 6.2 - Carta della Pericolosità di Frana VILLAGRECA; (scala 1:1.000);

Tavola 7.0 - Carta Sezioni Geologiche AB CD e EF; (scala 1:2.000).

#### STUDIO DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA:

Allegato B: Studio di Compatibilità idraulica – Analisi Idrologica

Allegato C: Studio di Compatibilità idraulica – Analisi Idraulica

Allegato D: Studio di Compatibilità idraulica – Allegati Hec-Ras

Tavola 8.0: Carta della pericolosità idraulica vigente

Tavola 8.1: Carta dei bacini idrografici

Tavola 8.2: Carta della pericolosità idraulica territorio comunale

Tavola 8.3: Carta della pericolosità idraulica settore W

Tavola 8.4: Carta della pericolosità idraulica settore centrale

Tavola 8.5: Carta della pericolosità idraulica settore E

Tavola 8.6: Carta della pericolosità idraulica centro abitato di Villagrecia

Tavola 8.7: Carta della pericolosità idraulica centro abitato di Nuraminis

Tavola 8.8: Carta della pericolosità idraulica - Overlay Mapping

**DATO ATTO CHE** la proposta di deliberazione con i suoi allegati è stata pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. 33/2013;

**CONSIDERATO CHE**, ai sensi degli articoli 24 e 25 delle NTA del PAI, gli studi di compatibilità idraulica, geologica-geotecnica sono sottoposti all'approvazione da parte dall'Autorità Idraulica competente per territorio, ossia l'Autorità di Bacino della Sardegna, previa "Adozione", delle risultanze degli studi, da parte dell'Amministrazione Comunale mediante specifico atto deliberativo;

Proposta di DELIBERA DI CONSIGLIO n.36 del 05-09-2016 COMUNE DI NURAMINIS

**DATO ATTO** che sono stati resi, preventivamente, i seguenti pareri:

**Parere di regolarità tecnica amministrativa** (ai sensi dell'art. 3 del Regolamento per la disciplina della regolarità amministrativa approvato con Del. C.C. n. 1 del 1.02.2013 e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Responsabile dell'Area 3, ing. Tommaso Boscu, giusto Decreto Sindacale n. 19/2015, esprime parere favorevole sulla proposta n. 36 del 05.09.2016 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

Il Responsabile del Servizio  
ing. Tommaso Boscu

---

**Parere di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria** (ai sensi degli artt. 5 e 6 del Regolamento Comunale di Contabilità come modificato dalla Del. CC n. 1 del 1.02.2013 e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

La Responsabile dell'Area 2, Dott.ssa Paola Pitzalis, giusto Decreto Sindacale n. 19/2015, esprime parere favorevole sulla proposta n. 36 del 05.09.2016 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Paola Pitzalis

---

### **PROPONE DI DELIBERARE**

Per i motivi indicati in premessa,

**DI ADOTTARE** lo Studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica, di cui all'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, esteso a tutto il territorio comunale, predisposto dall'Ing. Laura Cappelli e dal Dott. Geologo Roberto Zedda, ciascuno per quanto di competenza (così come previsto dagli articoli 24 e 25 commi 3a delle N. di A.), che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, composto dai seguenti elaborati:

STUDIO DI COMPATIBILITÀ GEOLOGICA E GEOTECNICA

Allegato A: Studio di Compatibilità Geologica E Geotecnica

Tavola 1.0 - Carta geologica; (scala 1:10.000);

Tavola 2.0 - Carta Uso del Suolo; (scala 1:10.000);

Proposta di DELIBERA DI CONSIGLIO n.36 del 05-09-2016 COMUNE DI NURAMINIS

Tavola 3.0 - Carta delle pendenze; (scala 1:10.000);  
Tavola 4.0 - Carta delle instabilità potenziali; (scala 1:10.000);  
Tavola 5.0 - Carta Geomorfologica; (scala 1:10.000);  
Tavola 6.0 - Carta della Pericolosità di Frana; (scala 1:10.000);  
Tavola 6.1 - Carta della Pericolosità di Frana NURAMINIS; (scala :2.000);  
Tavola 6.2 - Carta della Pericolosità di Frana VILLAGRECA; (scala 1:1.000);  
Tavola 7.0 - Carta Sezioni Geologiche AB CD e EF; (scala 1:2.000).

**STUDIO DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA:**

Allegato B: Studio di Compatibilità idraulica – Analisi Idrologica

Allegato C: Studio di Compatibilità idraulica – Analisi Idraulica

Allegato D: Studio di Compatibilità idraulica – Allegati Hec-Ras

Tavola 8.0: Carta della pericolosità idraulica vigente

Tavola 8.1: Carta dei bacini idrografici

Tavola 8.2: Carta della pericolosità idraulica territorio comunale

Tavola 8.3: Carta della pericolosità idraulica settore W

Tavola 8.4: Carta della pericolosità idraulica settore centrale

Tavola 8.5: Carta della pericolosità idraulica settore E

Tavola 8.6: Carta della pericolosità idraulica centro abitato di Villagrecia

Tavola 8.7: Carta della pericolosità idraulica centro abitato di Nuraminis

Tavola 8.8: Carta della pericolosità idraulica - Overlay Mapping

**DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area Tecnica di trasmettere lo Studio approvato e la relativa Deliberazione all'Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna per il suo iter procedurale di definitiva approvazione;

**DI DARE ATTO** che con riferimento alle NTA del PAI con l'adozione dello Studio in argomento, nelle more del suo recepimento da parte della Regione Autonoma Sardegna, scatterà da subito, in termini di salvaguardia, l'applicazione della valenza normativa dei vincoli idrogeologici contenuti in detto Studio;

**DI DISPORRE** che la presente delibera venga pubblicata, oltre che all'Albo Pretorio on line, sul sito web "Amministrazione Trasparente", nella sezione corrispondente, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del Decreto Legislativo n. 267/2000;