



BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

(Art.17, comma 4, lett.a), L.R. 07.08.2007, n. 5 - art. 55, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.)

CUP N. G87H13001100006 - CIG N. 5341159FD3

In esecuzione della Determinazione del Direttore dell'Area Tecnica n. 103 del 10/10/2013, adottata ai sensi dell'art. 15, comma 1, L.R. 07.08.2007, n. 5 e art. 11 comma 2 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. viene indetta selezione pubblica per l'appalto dei lavori di cui al successivo punto II.1.3).

Lavori **SI** - Forniture **NO** - Servizi **NO**

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): **NO**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di Nuraminis Provincia di Cagliari – Area Tecnica - Ufficio Opere Pubbliche, Piazza Municipio, 1 09024 Nuraminis;

Telefono: 070 8010073 - 0708010072; Fax: 070 8010061;

I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE INVIARE LE OFFERTE:

Comune di Nuraminis – Ufficio Protocollo, Piazza Municipio, 1 09024 Nuraminis (CA);

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE INFORMAZIONI E LA DOCUMENTAZIONE:

Comune di Nuraminis – Area Tecnica - Ufficio Opere Pubbliche, Piazza Municipio, 1 09024 Nuraminis (CA);

Telefono: 070 8010073 - 0708010072; Fax: 070 8010061;

Mail: serviziotecnico.nuraminis@legalmail.it

Presso l'ufficio sito al piano terra, esclusivamente il lunedì e il venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13:00 e il martedì e giovedì dalle 17:00 alle 18:00.

Ai sensi dell'art. 48, comma 2, L.R. 07.08.2007, n. 5, i concorrenti interessati a partecipare alla gara d'appalto potranno prendere visione del progetto esecutivo, messo a disposizione sul sito istituzionale www.comune.nuraminis.ca.it.

Inoltre il presente bando, il disciplinare di gara e la modulistica, sono pubblicati sul sito internet del Comune www.comune.nuraminis.ca.it e su quello della Regione Autonoma della Sardegna www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandideglienti/.

I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Livello locale **SI**

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto di lavori: sola esecuzione

II.1.2) Si tratta di un accordo quadro? **NO**

II.1.3) Descrizione / oggetto dell'appalto:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITÀ RURALE E FORESTALE

II.1.4) Luogo di esecuzione dei lavori: agro di Nuraminis.

II.1.5) Nomenclatura: CPV (vocabolario comune per gli appalti)

Vocabolario Principale 45233140-2 Lavori stradali

II.2) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

II.2.1) Importo totale

Importo totale lavori a base di gara	Soggetto a ribasso	€ 121.349,22
Costo manodopera	NON soggetto a ribasso	€ 19.266,74
Oneri per la sicurezza	NON soggetti a ribasso	€ 2.362,36
IMPORTO TOTALE		€ 142.978,32

II.2.2) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

1) Categoria prevalente:

- Categoria **OG3 – lavori stradali**, importo euro € **142.978,32** classifica 1 (fino a € 258.000,00);

Ai sensi dell'art. 170, comma 1 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207, s.m.i., i lavori indicati nella categoria prevalente sono **subappaltabili o affidabili a cottimo nella misura massima del 30%**, calcolato con riferimento al prezzo del contratto di appalto, ad imprese in possesso dei requisiti specifici e alle condizioni previste dall'art. 118 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE, TEMPI INTERMEDI DA RISPETTARE

I lavori dovranno certificarsi conclusi entro giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Cauzione a corredo dell'offerta

Ai sensi dell'art. 75, comma 1, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., all'offerta dei concorrenti deve essere allegata una cauzione provvisoria, da prestare anche sotto forma di fidejussione, a copertura di una eventuale mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.

L'importo della cauzione è pari al due per cento (2%) dell'importo totale indicato al precedente punto II.2.1, corrispondente alla somma di € **2.859,57** (Euro DUEMILAOTTOCENTOCINQUANTANOVE/57), costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso Tesoreria del Comune di Nuraminis, Banco di Sardegna; inoltre la cauzione deve essere accompagnata da una dichiarazione resa da una compagnia di assicurazione o da un istituto bancario o da una società di intermediazione finanziaria, che svolge in via esclusiva ovvero prevalente attività di rilascio di garanzie ed a ciò autorizzata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, contenente l'impegno a rilasciare nei confronti del concorrente ed in favore della Stazione Appaltante, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto;
- in forma di fidejussione, esclusivamente in originale e con firma del garante, da rendere in conformità alla polizza-tipo 1.1 di cui all'art. 1, comma 1, D.M.12.03.2004, n. 123, può essere del tipo bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie ed a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., l'importo della cauzione ovvero garanzia fidejussoria è ridotto del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, resa da organismi di certificazione; in tal caso il possesso della certificazione ovvero della dichiarazione deve essere attestata nella domanda di partecipazione mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

Cauzione definitiva

Ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 54, comma 3, L.R. 07.08.2007, n. 5, l'aggiudicatario è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, resa da un istituto bancario o da una compagnia assicurativa in possesso delle autorizzazioni di

legge, ovvero rilasciata da intermediari finanziari, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie ed a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, in conformità alla polizza-tipo 1.2 di cui all'art. 1, comma 1, D.M. 12.03.2004, n. 123, per una somma pari al **dieci per cento (10%)** dell'importo contrattuale.

Qualora il ribasso d'asta sia superiore al 10% la garanzia è aumentata dei punti percentuali eccedenti, ove sia superiore al 20% l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto alla data del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 mesi dall'ultimazione dei lavori.

La mancata costituzione della garanzia di esecuzione determina la revoca dell'affidamento, l'incameramento della cauzione provvisoria se costituita e l'aggiudicazione dei lavori all'impresa seconda in graduatoria.

Ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D. Lgs 163/2006 e s.m.i, l'importo della garanzia fidejussoria è ridotto del **50%** per l'aggiudicatario in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, resa da organismi di certificazione; in tal caso il possesso della certificazione ovvero della dichiarazione è comprovata nell'attestato SOA ovvero deve essere depositata in originale o in copia conforme all'originale ai sensi dell'art. 19, D.P.R. 445/2000 s.m.i.

La garanzia fidejussoria deve essere prodotta esclusivamente in originale.

Garanzie e coperture assicurative a carico dell'esecutore del contratto

Ai sensi dell'art. 129, comma 1, D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 54, comma 6, L.R. 07.08.2007, n. 5, l'esecutore del contratto è obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, compresi i danni o distruzione totale o parziale di impianti ed opere preesistenti, salvo quelli da errore di progettazione o azioni di terzi o cause di forza maggiore; inoltre deve prevedere una garanzia di responsabilità civile per danni cagionati a terzi nell'esecuzione dei lavori. La copertura assicurativa deve decorrere dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori. Qualora nel capitolato speciale sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento.

Polizza assicurativa che l'esecutore del contratto deve trasmettere alla Stazione Appaltante, prima della stipula del contratto, in conformità alla polizza-tipo 2.3 di cui all'art. 1, comma 1, D.M. 12.03.2004, n. 123, a pena di non accettazione, contenente in particolare:

- garanzia per i rischi di esecuzione (CAR) che causino il danneggiamento o la distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori (Sezione A dello schema tipo). La somma assicurata deve essere pari all'importo del contratto incrementato dell'IVA, oltre al valore delle preesistenze stabilito nel capitolato speciale; somma da aggiornare a seguito di eventuali variazioni dei prezzi contrattuali ovvero perizie suppletive al contratto originario.
- garanzia contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori (Sezione B dello schema tipo), la quale tiene indenne la Stazione Appaltante per un massimale pari al 5% della somma assicurata per le opere di cui alla Sezione A, con un minimo di € 500.000 ed un massimo di € 5.000.000, di quanto questa sia tenuta a pagare, quale civilmente responsabile ai sensi di legge, a titolo di risarcimento (capitale, interessi e spese) di danni involontariamente cagionati a terzi per morte, lesioni personali e danneggiamenti a cose in relazione ai lavori assicurati alla Sezione A, che si siano verificati durante l'esecuzione dei lavori stessi, nel luogo di esecuzione delle opere indicato nella Scheda Tecnica e nel corso della durata della polizza assicurativa.
- Ai sensi dell'art. 54, comma 6, ultimo periodo della L.R. 07.08.2007, n. 5, l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una fidejussione bancaria o assicurativa a garanzia del pagamento della rata di saldo, recante pari importo e maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente fra il collaudo provvisorio e quello definitivo.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

- L'appalto è finanziato con Fondi a valere sul PSR 2007/2013 - Fondi regionali e fondi comunali.
- Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'esecutore del contratto, in base ai dati dei documenti contabili indicanti la quantità la qualità e l'ammontare dei lavori eseguiti,

pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 141 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207, a seguito di emissione degli stati di avanzamento lavori (S.A.L.) e dei relativi certificati di pagamento. Pertanto saranno disposti pagamenti in acconto ogni qualvolta che il credito, al netto di del ribasso d'asta e delle ritenute previste dalla normativa vigente in materia così come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto. Ai sensi dell'art. 26-ter del "Decreto del Fare" convertito con Legge n. 98 del 09.08.2013, è prevista in favore dell'appaltatore un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale. Si applicano gli articoli 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3, del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207. Il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante è effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale entro 90 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione, salvo la presentazione della garanzia fideiussoria di cui allo schema tipo 1.4 del D.M. 12.03.2004, n. 123, e non produce effetti di presunta accettazione dell'opera ai sensi dell'articolo 1666, comma 2 del codice civile.

- La Stazione Appaltante non provvede di norma al pagamento diretto agli eventuali subappaltatori (salvo diverso accordo tra le parti), e, pertanto, è fatto obbligo all'esecutore del contratto di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti dallo stesso corrisposti ai subappaltatori con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

III.1.3) Concorrenti ammessi alla gara, raggruppamenti temporanei, consorzi, società

Sono ammessi a partecipare tutti i concorrenti di cui all'art. 34, lett. a), b), c), d), e), f), f-bis) del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, che siano in possesso dei requisiti indicati al successivo punto III.2).

Per i raggruppamenti temporanei di imprese del tipo orizzontale (*realizzazione lavori della stessa categoria*) e per i consorzi ordinari, i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi richiesti per i soggetti raggruppati e consorziati devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento; la mandataria comunque deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

I consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, i consorzi tra imprese artigiane, i consorzi stabili, i consorzi ordinari di concorrenti, devono indicare il nominativo dei consorziati per i quali il consorzio concorre, pertanto ai loro soggetti consorziati è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla gara. Qualora i consorzi intendano eseguire in proprio i lavori dovranno dichiarare tale volontà in luogo del nominativo dei consorziati per il quale il consorzio concorre.

Per i consorzi stabili, ai fini della partecipazione alla gara, la somma delle cifre d'affari in lavori realizzate da ciascuna impresa consorziata, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, è incrementata di una percentuale della somma stessa. Tale percentuale è pari al 20% nel primo anno, al 15% nel secondo anno, al 10% nel terzo e quarto e quinto anno.

Il consorzio stabile deve possedere i requisiti sulla base delle qualificazioni possedute dalle singole imprese consorziate, ai sensi dell'art. 81 del D.P.R. 207/2010.

Imprese cooptate o minori - soddisfatti i requisiti prescritti dal bando, le imprese singole o i soggetti riuniti in raggruppamento temporaneo, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna di tali imprese sia almeno pari ai lavori ad esse affidati (art. 92, comma 5, D.P.R. 207/2010).

Ai soggetti GEIE si applicano le disposizioni per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di concorrenti dettate dall'art. 37 del D.Lgs. 163/2006, nonché le disposizioni dell'art. 6, comma 3, della legge 17 febbraio 1987, n. 80, s.m.i..

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Requisiti di ordine generale - I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;

III.2.2) Requisiti di ordine speciale - Possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto II.2.2) del presente bando:

- a. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;

c. adeguata attrezzatura tecnica, in relazione alla natura dei lavori in appalto.
Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotta in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).
N.B.: per le ATI i requisiti richiesti ai punti a), b) e c) devono essere posseduti globalmente dalle ditte associate o riunite o da associarsi o da riunirsi; per i consorzi stabili trova applicazione l'art. 36 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.;

Ovvero, qualora in possesso di attestazione SOA:

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione nella **categoria OG3 classifica 1 (258.000 euro)** ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 e s. m..

Il possesso dei requisiti è provato, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara**

Qualora il concorrente sia stabilito in altri Stati aderenti alla U.E. occorre produrre l'equivalente attestazione in base alle norme ivi vigenti.

Avvalimento

Ai sensi dell'art. 49 e 50 del D.Lgs. 163/2006 il concorrente può soddisfare il possesso dei requisiti di capacità economica, finanziaria, tecnica, organizzativa, ovvero dell'attestazione SOA (soggetto ausiliato) avvalendosi anche in parte dei requisiti o dell'attestazione SOA di altro soggetto (soggetto ausiliario), a prescindere dalla natura dei suoi legami con questo ultimo, adeguati per categoria e classifica alla tipologia e ammontare dei requisiti di cui è carente. Se il soggetto ausiliario è stabilito in altri Stati aderenti alla U.E. deve comprovare il possesso dell'equivalente attestazione in base alle norme vigenti nello Stato di appartenenza. Il contratto è in ogni caso eseguito dal soggetto che partecipa alla gara d'appalto, al quale è rilasciato il certificato di esecuzione, tuttavia il soggetto ausiliario può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria di lavori.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente partecipante alla gara e che partecipi alla gara stessa in forma autonoma l'impresa ausiliaria.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

La Stazione Appaltante comunicherà all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici (AVCP) tutte le dichiarazioni di avvalimento presentate per la gara d'appalto in oggetto.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Procedura Aperta (pubblico incanto), ai sensi dell'art. 17, comma 4, lett.a), L.R. 07.08.2007, n.5 - ai sensi dell'art. 55, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.

IV.1.2) Pubblicazioni precedenti relativi allo stesso appalto

No

IV.1.3) Tipologia dell'appalto

Contratto pubblico di lavori per la sola esecuzione, da stipulare in forma pubblica amministrativa.

IV.1.4) Modalità di determinazione del corrispettivo

Ai sensi di quanto prescritto dal combinato di cui all'art. 53, comma 4 e all'art. 82, comma 3, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., il corrispettivo sarà determinato <<**a corpo e misura**>> con offerta a prezzi unitari.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La migliore offerta sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 81, comma 1 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, determinato mediante **offerta a prezzi unitari**, ai sensi dell'art. 82, comma 3 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163,

l'aggiudicazione avverrà in base al ribasso percentuale indicato in lettere, ai sensi dell'art. 119, comma 2 del d.p.r. 207/2010.

Copia della **lista delle lavorazioni e delle forniture**, necessaria per la formulazione dell'offerta, sarà consegnata in occasione del sopralluogo dal Responsabile del procedimento o da altro funzionario abilitato, presentandosi nei locali del Settore Lavori Pubblici, il lunedì e il venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13:00 e il martedì e giovedì dalle 17:00 alle 18:00.

Non sono ammesse offerte in aumento.

È fatto obbligo al concorrente di effettuare il sopralluogo sui luoghi oggetto dell'appalto, dimostrabile mediante **Attestazione di avvenuto sopralluogo**: obbligatoria, pena l'esclusione dalla gara, rilasciata con le modalità indicate nel disciplinare di gara. La predetta attestazione sarà rilasciata dal Responsabile del procedimento o da altro funzionario abilitato.

Ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., trattandosi di appalto inferiore alla soglia di 1 milione di euro, è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte risultate anomale individuate ai sensi dell'articolo 86 del D.Lgs 163/2006 "che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media."

Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci; in tal caso si applica l'articolo 86, comma 3; in tal caso la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa e che il valore economico sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza come espressamente stabilito all'art. 86, comma 3 bis del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente. In ogni caso la Stazione Appaltante si riserva la facoltà prevista dall'art. 81, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta ammessa risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Ai sensi dell'art. 18, comma 3 della L.R. 07.08.2007, n. 5, l'aggiudicatario provvisorio ed il secondo in graduatoria sono obbligati entro dieci giorni dalla richiesta della Stazione Appaltante a comprovare il possesso dei requisiti dichiarati in fase di gara.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Documenti contrattuali

Ai sensi dell'art. 137 del DPR 207/2010, costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto, il capitolato generale, il capitolato speciale d'appalto, gli elaborati grafici progettuali e le relazioni, l'elenco dei prezzi unitari, i piani di sicurezza previsti dall'articolo 131 del D.Lgs. 163/2006, cronoprogramma, le polizze di garanzia ed il verbale di cui all'art. 106, comma 3, D.P.R. 207/2010.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 137 del DPR 207/2010 saranno materialmente allegati al contratto il Capitolato Speciale e l'elenco prezzi unitari, mentre gli altri elaborati succitati saranno controfirmati dai contraenti e conservati dal Comune.

(l'importo delle marche da bollo che deve fornire l'appaltatore all'atto della stipula del contratto d'appalto ammonta a circa € 397,00 esclusi i diritti di segreteria).

Tutti gli altri elaborati di progetto non fanno parte del contratto e non possono essere utilizzati dal soggetto aggiudicatario a sostegno di eventuali proprie pretese.

IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte

Il plico dei documenti di partecipazione alla gara deve tassativamente pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Nuraminis, P.zza Municipio, 1 – 09024 Nuraminis, pena l'automatica esclusione dalla gara, entro le:

Ore 13 Del 11/11/2013

Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente e non sono ammesse offerte in variante.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Nuraminis, sia per disguidi di qualsiasi natura e per eventuali alterazioni ovvero manomissioni causate allo stesso plico in fase di trasporto del vettore incaricato, sia per la ritardata o mancata consegna, nei termini prescritti di scadenza, all'indirizzo di destinazione, anche se imputabili a causa di forza maggiore.

Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, indipendentemente dalla volontà del concorrente e benché spediti prima del termine medesimo, inclusi i plichi inviati a mezzo di raccomandata postale con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non saranno aperti poiché considerati irricevibili e quindi come se fossero non consegnati.

IV.3.3) Lingue utilizzabili nelle offerte

Italiano

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara d'appalto. La Stazione Appaltante si riserva di chiedere agli offerenti il differimento del termine.

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte

IV.3.5.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

I legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

IV.3.5.2) Data, ora e luogo

La gara d'appalto si terrà, in seduta pubblica, il giorno **14/11/2013** alle ore **9:00**, presso **Aula Consigliare del Comune di Nuraminis - Piazza Municipio, 1.**

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO

No

V.2) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI UE

SI

V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

a) le autocertificazioni, certificazioni, documenti e offerta devono essere redatti in lingua italiana;

b) tutti gli importi dichiarati devono essere espressi in Euro (in cifre e lettere);

c) tutti gli importi citati negli atti di gara sono I.V.A. esclusa;

d) nel caso di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) e lett. e) del D.Lgs. 163/2006 (raggruppamenti temporanei – consorzi ordinari), i requisiti prescritti dal presente bando devono essere posseduti in conformità a quanto dettato dall'art. 37 dello stesso decreto;

e) **in caso di subappalti**, una indicazione generica delle opere che il concorrente intenderà subappaltare, ovvero formulata senza specificazione delle singole lavorazioni interessate o comunque non conforme alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, comporterà per l'aggiudicatario l'impossibilità ad ottenere autorizzazione al subappalto; in caso di subappalto il Comune di Nuraminis provvederà a corrispondere il corrispettivo direttamente al soggetto esecutore del contratto, pertanto lo stesso deve trasmettere entro 20 giorni dalla corrisposti al subappaltatore o al cottimista, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;

f) vige l'obbligo per l'aggiudicatario di applicare o far applicare integralmente nei confronti dei lavoratori dipendenti, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto; altresì risponde dell'osservanza di tale obbligo anche nei confronti dei dipendenti degli eventuali subappaltatori; inoltre vige l'obbligo di presentare la documentazione che attesti la propria regolarità con le norme disciplinanti il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della L. 12.03.1999, n. 68;

g) vige l'obbligo per l'amministrazione appaltante di subordinare la stipula del contratto ed il pagamento dei corrispettivi all'aggiudicatario, sia in acconto che a saldo, all'acquisizione della regolarità contributiva tramite DURC in corso di validità;

i) in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, trova applicazione l'art. 140 del D.Lgs. 163/2006;

h) tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs. 163/2006 sono demandate all'autorità giudiziaria competente secondo quanto previsto dall'art. 62 della L.R. 07.08.2007, n. 5, nonché dalla normativa statale;

- j) non saranno rese informazioni riguardanti il procedimento, sviluppi e risultanze della gara finché il procedimento stesso non sarà concluso; si applicano l'art. 48 della L.R. 07.08.2007, n. 5 e l'art. 13 del D.Lgs. 163/2006;
- l) l'avviso di gara esperita e avvenuta aggiudicazione sarà pubblicizzato entro 48 giorni dall'aggiudicazione definitiva secondo le forme previste del D.Lgs. 163/2006, in particolare sull'Albo pretorio del Comune di Nuraminis, sul sito internet della R.A.S. www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandideglienti e sul sito Internet del Comune www.comune.nuraminis.ca.it/;
- m) i soggetti interessati potranno esercitare il diritto di accesso ai documenti di gara, adeguatamente motivato, in forma scritta ovvero via telefax al n. 0708010061, fatte salve le esclusioni dettate dall'art. 48 della L.R. 07.08.2007, n. 5 e dall'art. 13 del D.Lgs. 163/2006;
- n) la cessione del contratto è vietata a pena di nullità fatto salvo quanto previsto all'art. 51 del D.Lgs. n. 163/2006;
- o) tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del contratto, comprese quelle fiscali per valori bollati e registrazione, nonché diritti di rogito, scritturazione e di copia, sono a carico del soggetto aggiudicatario;
- p) è obbligo del concorrente di indicare all'atto della presentazione dell'offerta, il domicilio ed il numero di fax per le comunicazioni relative alla presente gara d'appalto.
- q) organismo responsabile delle procedure ricorso: TAR Sardegna via Sassari n° 17 - 09123 CAGLIARI;
- r) presentazione del ricorso giurisdizionale: nei termini e con le modalità di cui all'art. 245 del D.Lgs. n° 163/2006 come da ultimo modificato dal D.Lgs. n° 53/2010;
- s) Il disciplinare di gara costituisce parte integrante ed inscindibile del presente bando;

V.4) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Tommaso Boscu – Tel. 0708010073 Fax 0708010061.

Il Responsabile Unico del Procedimento può essere sostituito per motivate ragioni e ai sensi delle previsioni del vigente ordinamento, senza che ciò pregiudichi i rapporti tra la Stazione Appaltante, i concorrenti offerenti e l'aggiudicatario.

V.5) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 si informa che:

- a) i dati richiesti dalla Stazione Appaltante ai soggetti concorrenti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura amministrativa, come disciplinata dalla legge, dai regolamenti e dagli atti amministrativi della Stazione Appaltante, ai fini dell'affidamento dei contratti pubblici di lavori;
- b) il conferimento dei dati richiesti ai soggetti concorrenti ha natura obbligatoria, poiché un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni e le documentazioni richieste dalla Stazione Appaltante comporterà l'esclusione dalla gara medesima;
- c) l'aggiudicatario definitivo che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti per la stipula del contratto, sarà sanzionato con la decadenza dell'aggiudicazione e con l'incameramento della cauzione provvisoria, se costituita;
- d) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione ai seguenti soggetti:
- al personale dipendente della Stazione Appaltante impegnato nel procedimento amministrativo o, comunque, nello stesso coinvolto per ragioni di servizio;
 - a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della L. 7.08.1990, n. 241 e s.m.i.;
 - ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge e dai regolamenti approvati in materia di contratti pubblici di lavori;
 - il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti connessi alla procedura di che trattasi;
 - i dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta, nell'ambito di eventuali procedimenti a carico di soggetti concorrenti;
 - il diritto dei soggetti concorrenti alla riservatezza dei dati sarà assicurato in conformità a quanto previsto dagli art. 7, 8, 9 e 10 del D.Lgs. 30.06.2003, n.196, ai quali si fa espresso rinvio.

Nuraminis, 11/10/2013

Responsabile del Servizio e
Responsabile unico del procedimento
F.to ing. Tommaso Boscu