



# COMUNE DI NURAMINIS

Provincia del Sud Sardegna

Web: [www.comune.nuraminis.ca.it](http://www.comune.nuraminis.ca.it) - [protocollo.nuraminis@legalmail.it](mailto:protocollo.nuraminis@legalmail.it)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>N. 23 del 13-08-2020</b>	<b>LEGGE NR. 160/2019, ART. 1, COMMI DA 739 A 783: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA GESTIONE DELL'IMPOSTA.</b>
---------------------------------	--

L'anno **duemilaventi** addì **tedici** del mese di **agosto** regolarmente convocato alle ore **19:00** nella Sede Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **Pubblica** in sessione **Straordinaria** di **Prima** convocazione.

Il Vice Segretario Comunale, procede all'appello nominale, dei consiglieri . Sono presenti:

<b>Pisano Mariassunta</b>	<b>Presente</b>	<b>Farris Irene</b>	<b>Presente</b>
<b>Frongia Mario</b>	<b>Assente</b>	<b>Podda Enrico</b>	<b>Presente</b>
<b>Podda Roberta</b>	<b>Presente</b>	<b>Porru Giorgio</b>	<b>Presente</b>
<b>Pillosu Giorgio</b>	<b>Presente</b>	<b>Loi Mario</b>	<b>Presente</b>
<b>Zonca Davide</b>	<b>Presente</b>	<b>Anni Stefano</b>	<b>Presente</b>
<b>Piga Michele</b>	<b>Presente</b>	<b>Cappai Paolo</b>	<b>Presente</b>
<b>Cocco Katia</b>	<b>Presente</b>		

risultano presenti n. 12 e assenti n. 1.

Assume la Presidenza il Sindaco Pisano Mariassunta.

Partecipa alla seduta, il VICE Segretario Comunale Dott.ssa Valeria Serci, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, Pisano Mariassunta, constatato il numero legale degli intervenuti e quindi la piena validità della riunione dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Vista** la Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020), le cui disposizioni hanno riscritto la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), accorpandola alla Tassa sui Servizi Indivisibili (TASI) e modificandone alcuni tratti;

**Visto** l'art. 1 della Legge suddetta che dal comma 738 al comma 783 abroga la disciplina della TASI prevista dalla L. 147/2013 e gran parte dell'art. 13 del D.L. 201/2011 (Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici) e degli art. 8 e 9 del D. Lgs. 23/2011 (Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale);

**Visto** l'art. 1 della Legge 160/2019 che al comma 777 conferisce la possibilità per il comune di disciplinare con proprio regolamento alcuni aspetti particolari dell'IMU;

**Visto** l'art. 13, c. 13, del D.L. 201/2011, convertito nella Legge 214/2011, ove stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c. 6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del D.Lgs. 446/1997 anche per l'IMU;

**Visto** l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

**Vista** l'opportunità di deliberare un regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria, al fine di disporre di una fonte normativa organica recante la completa disciplina dell'imposta, sia ad uso degli uffici sia per favorire la trasparenza nei rapporti con i contribuenti, nonché al fine di attivare una serie di disposizioni rientranti nella specifica potestà regolamentare comunale stabilita dal citato art. 1, comma 777, della L. 160/2019;

**Visto** il D.M.E.F. del 12 dicembre 2019 - pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 14 dicembre 2019, n. 293 – che fissa il tasso di interesse legale da applicare dal 01/01/2020, pari allo 0,05%;

**Visto** l'art. 1, comma 779, della Legge 160/2019, ai sensi del quale:

“Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020;

**Ravvisata**, dunque, la necessità di procedere con la stesura di un nuovo regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria al fine di adeguare la normativa comunale ai dettami nazionali;

**Visto** il nuovo Regolamento predisposto dal Servizio Tributi comunale, allegato alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

**Dato atto** che sono stati resi, preventivamente, i seguenti pareri:

**Parere di regolarità tecnica amministrativa** (ai sensi dell'art. 3 del Regolamento per la disciplina della regolarità amministrativa approvato con Del. C.C. n. 1 del 1.02.2013 e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore dell'Area Finanziaria, Dott.ssa Valeria Serci, giusto Decreto Sindacale n. 3/2019, esprime parere favorevole sulla presente proposta attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione.

Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

Il Responsabile dell'Area 2  
Dott.ssa Valeria Serci

**Parere di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria** (ai sensi degli artt. 5 e 6 del Regolamento Comunale di Contabilità come modificato dalla Del. CC n. 1 del 1.02.2013 e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in L. n° 213/2012):

Il Direttore d'Area Economico Finanziaria e Tributi, dott.ssa Valeria Serci, Responsabile del Servizio Finanziario, giusto Decreto Sindacale n. 3/2019, esprime parere favorevole sulla presente proposta attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

Il Responsabile dell'Area 2  
Dott.ssa Valeria Serci

**Visto** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**VISTO** lo Statuto del Comune che prevede la promozione del territorio e delle forme partecipate;

**TUTTO** ciò premesso e considerato;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito, come da dispositivo;

**RICHIAMATO** il Consiglio alla votazione, espressa in forma palese, accerta il seguente esito:

Presenti n°12

Votanti n° 12

Favorevoli n° 12

Contrari n° 0

Astenuti n° 0

**La proposta è accolta.**

**VISTI** gli esiti delle votazioni

## **DELIBERA**

1. Di approvare il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria come allegato "A", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2020;
3. di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 53, comma 16, legge n. 388 del 2000, il 1° gennaio 2020;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del

Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e che in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre 2020, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente;

**Subito dopo**, richiamato con separata votazione, data l'urgenza, a dare l'immediata esecutività all'atto, così si esprime:

Presenti n° 12

Votanti n° 12

Favorevoli n° 12

Contrari n° 0

Astenuti n° 0

**La proposta è accolta**

5. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi della L.R nr 2/2016 e dell'art.134, comma 4, del D.lgs n.267/2000, stante la necessità di fornire adeguata informazione agli utenti

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
F.to Mariassunta Pisano

VICE Segretario Comunale  
F.to D.ssa Valeria Serci

**PARERI AI SENSI DEL D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000 E SS.MM.II (artt. 49 e 147 del TUEL come modificati dal DL 174/2012, convertito in L. 213/2012)**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to D.ssa Valeria Serci

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA**

Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to D.ssa Valeria Serci

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N. del Registro Pubblicazioni

Si dichiara che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi dal            al            ai sensi e per gli effetti di cui all' art.30 comma 1 della L.R. n. 38/94 e ss.mm.ii, nonchè nel sito Istituzionale dell 'Ente accessibile al pubblico (art.32, comma 1, L.18/06/2009 n. 69 e ss.mm.ii. e D.Lgs. 33/2013)

Contestualmente all'affissione all'Albo è trasmessa ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.30 , comma 4, L.R. n. 38/1994 e ss.mm.ii.

Nuraminis , li

IL VICE Segretario Comunale  
F.to D.ssa Valeria Serci

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 13-08-2020.

IL VICE Segretario Comunale  
F.to D.ssa Valeria Serci

Copia Conforme all'originale per uso amministrativo rilasciata per il  
Il Responsabile

