



COMUNE DI NURAMINIS

Provincia Sud Sardegna

DETERMINAZIONE

Area 3 - Tecnica

Servizio TECNICO

N. 79 del 25-07-2023

OGGETTO: BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI AI SENSI DELL'ART. 13, LEGGE REGIONALE N. 3 DEL 9 MARZO 2022 "DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO". CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000 ABITANTI. APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO ANNUALITA' 2023.

IL RESPONSABILE

Area 3 - Tecnica

Richiamato:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 22/02/2022, esecutiva ai sensi di legge, di Approvazione Obiettivi di Performance Individuale ed Organizzativa anno 2022;
- il decreto sindacale n. 4 del 13/07/2022 con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area 3 Ufficio Tecnico;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 24/03/2023 con cui è stato approvato il DUP per il triennio 2023-2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 24/03/2023 con cui è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2023-2025;

PREMESSO che l'articolo 13 della legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", promuove misure di contrasto allo spopolamento e incentivi allo sviluppo imprenditoriale per favorire e sostenere lo sviluppo dei piccoli comuni e prevede risorse a valere sul triennio 2022-2023-2024;

DATTO ATTO che con la suddetta legge regionale, la Regione è autorizzata a concedere, nel territorio dei comuni della Sardegna aventi alla data del 31 dicembre 2020 popolazione inferiore ai 3000 abitanti, contributi:

- a) a favore dei nuclei familiari che risiedono o trasferiscono la residenza nei comuni oggetto di agevolazione per ogni figlio nato, adottato o in affido preadottivo nel corso del 2023 e anni successivi;
- b) a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nel territorio oggetto di agevolazione;
- c) a fondo perduto, nella misura di euro 15.000 per l'apertura di un'attività o unità locale o per il trasferimento dell'azienda nel territorio oggetto di agevolazione. Il contributo è elevato a euro 20.000 quando l'avvio o il trasferimento aziendale determina un aumento dell'occupazione;

VISTA al riguardo la deliberazione della G.R. n. 20/59 del 30.06.2022 avente ad oggetto "Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b). Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti. Indirizzi per la ripartizione delle risorse ai Comuni e per l'accesso ai contributi." con la quale vengono approvati i criteri di ripartizione delle risorse e gli indirizzi da fornire ai Comuni per l'individuazione dei beneficiari.

VISTO l'allegato "Art. 13, legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022 "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento". Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3000 abitanti. Indirizzi per la ripartizione delle risorse ai Comuni e per l'accesso ai contributi." nel quale si approvano i requisiti minimi obbligatori che i bandi comunali dovranno contenere ed inoltre si precisa che "I Comuni, nei propri bandi, possono prevedere condizioni aggiuntive rispetto agli indirizzi sopra elencati";

DATO ATTO che l'allegato alla delibera GR n. 20/59 prevede inoltre "Ciascun comune, nel proprio bando, individua i criteri prioritari non discriminatori in ragione delle necessità e caratteristiche del territorio di riferimento" e, considerata la natura della legge regionale atta al ripopolamento dei centri urbani sotto i 3000 abitanti, si ritiene opportuno concedere la priorità ai richiedenti che trasferiscono la residenza da altro comune, andando in tal modo, a far accrescere la popolazione residente;

VISTA la Determinazione Dirigenziale RAS n. 1236 – prot. 27150 del 12.07.2022, avente ad oggetto "Legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, art. 13, Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento. Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti". Indirizzi per la ripartizione delle risorse ai Comuni e per l'accesso ai contributi." con la quale viene assegnato il trasferimento a favore del Comune di Nuraminis, articolato nel triennio 2022-2024 e precisamente:

- €. 54.189,14 per l'anno 2022;
- €. 54.189,14 per l'anno 2023
- €. 54.189,14 per l'anno 2024

VISTA la Deliberazione della G.R. n°19/48 del 01/06/2023 con la quale vengono ripartiti ulteriori stanziamenti previsti dalla L.R. 21/02/2023 n° 1;

VISTA la Determinazione RAS n° 1496/24013 del 12/06/2023 relativi all'impegni integrativi negli anni 2023 e 2025 e pertanto risultano i seguenti fondi disponibili rispettivamente:

- Anno 2023 - €. 54.189,14 + quota integrativa di € 36.126,09 + Residui annualità 2022 pari a € 1.689,14 per un totale di € **92.004,37**;
- Anno 2024 - €. **54.189,14**
- Anno 2025 - € **54.189,14**

DATO ATTO che i suddetti importi sono stati iscritti nel bilancio di previsione 2023-2025 con la variazione di assestamento al bilancio adottata con la deliberazione consiliare 3 del 24/03/2023;

PREMESSO che con Deliberazione di Giunta Comunale n.77 del 15/11/2022 sono state fornite direttive e risorse al Responsabile del Servizio Tecnico per l'attuazione dell'intervento "Contributi a fondo perduto per acquisto e/o ristrutturazione prima casa, stabilendone i criteri e che con la presente vengono confermati";

ATTESO che per l'attuazione dell'intervento è necessario procedere con la pubblicazione di un avviso pubblico nel quale si individuino i criteri, i soggetti beneficiari, l'oggetto del contributo, l'entità del contributo e le modalità per l'assegnazione del punteggio;

VISTO pertanto l'Avviso pubblico con annessa domanda predisposti per l'assegnazione di contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o ristrutturazione di prima casa dal Responsabile del Servizio Tecnico, nel quale sono riportate le modalità e le condizioni per accedere al finanziamento a fondo perduto;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante:

- a) il fine che il contratto intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO di dover avviare le procedure per la concessione dei contributi in oggetto;

VALUTATA l'opportunità di fissare il termine per la presentazione delle domande, fissando la scadenza per la presentazione dell'istanza al trentesimo giorno successivo alla data di pubblicazione del bando, e l'invio esclusivamente tramite PEC all'indirizzo del Comune protocollo.nuraminis@legalmail.it;

Rilevato di non trovarsi in nessuna delle condizioni di incompatibilità cui all'art. 6 bis della L. n. 241/90;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4/2023 con il quale il sottoscritto viene nominato Responsabile dell'Area Tecnica;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità del provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione, ai sensi del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 267 del 2000 e s.m.i.

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE l'avviso pubblico e lo schema di domanda, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione, per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o ristrutturazione di prima casa - annualità 2023;

DI PRECISARE, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- a) il fine che si intende perseguire con il presente atto è quello di contrastare lo spopolamento dei comuni con popolazione inferiore ai 3000 abitanti;
- b) il contratto tra i beneficiari e l'Ente sarà definito sotto forma di scrittura privata soggetta a registrazione in caso d'uso;
- c) i beneficiari verranno selezionati sulla base della tipologia di intervento e degli ulteriori parametri specificati nell'avviso pubblico allegato al presente atto;

DI STABILIRE il termine di scadenza per la presentazione dell'istanza al trentesimo giorno successivo alla data di pubblicazione del bando, l'invio avverrà esclusivamente tramite PEC all'indirizzo del Comune protocollo.nuraminis@legalmail.it;

DI STABILIRE le seguenti modalità di pubblicità dell'avviso pubblico:
- pubblicazione all'Albo Pretorio online del Comune di Nuraminis e sul sito internet del Comune;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva viene divisa nelle seguenti annualità:

- Anno 2023 - € **92.004,38**;
- Anno 2024 - € **54.189,14**;
- Anno 2025 - € **54.189,14**;

e verrà imputata al capitolo 4210/1 del Bilancio di Previsione 2023/2025;

DI DARE ATTO che con successivo provvedimento si procederà all'assunzione dei relativi impegni di spesa a favore degli aventi diritto a seguito dell'approvazione della graduatoria;

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line per n° 15 giorni, ai fini della generale conoscenza e sul sito web dell'Ente in "Amministrazione Trasparente" nella sezione corrispondente ai sensi dell'allegato del D.Lgs. n. 33/2013.

IL Responsabile dell'Area
Sergio Pilloni

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(art. 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000)

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sul presente atto.

Data 25-07-2023

Il Responsabile del Servizio
Sergio Pilloni

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)