

DETERMINAZIONE

Area 3 - Tecnica

Servizio RESPONSABILE UFFICIO LAVORI PUBBLICI URBANISTICA

N. 71 del 26-09-2016

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza nell'ambito dei "Lavori di Manutenzione straordinaria della scuola materna di via Donori - Progetto Iscol@ Asse II" - Determinazione a contrarre, indizione procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016, approvazione schema lettera d'invito e schema parcella. CIG : Z591B4C713

IL RESPONSABILE

Area 3 - Tecnica

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 10/15 del 28.03.2014 è stato approvato il disegno di legge concernente “Disposizioni urgenti in materia di Edilizia Scolastica e semplificazione amministrativa per la destinazione delle risorse ex art. 5, comma 1, della L.R. n. 7/2012”, con la quale si è dato dunque avvio ad un programma di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici successivamente denominato Iscol@;
- con deliberazione n. 31/21 del 5.8.2014 la Giunta Regionale, ha stabilito di avviare l’Asse “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici”, nella quale venivano stabiliti i criteri di definizione degli importi massimi per ogni edificio secondo la metodologia dei costi standard, pari ad un massimo di euro 30.000 per classe occupata;
- con deliberazione di G.R. n. 48/24 del 2.12.2014 si approvava il “Piano di Dimensionamento delle istituzioni scolastiche e di ridefinizione della rete scolastica e dell’offerta formativa per l’anno scolastico 2015/2016. Linee Guida”;
- con deliberazione di G.R. n. 52/39 del 23.12.2014, approvata definitivamente dalla deliberazione di G.R. n. 6/6 del 10.2.2015, si approvava il “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Atto di indirizzo per l’avvio dell’Asse I “Scuole del nuovo millennio”, prosieguo delle attività relative all’Asse II “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici”;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 09.04.2015 l'Amministrazione Comunale decideva di aderire all’iniziativa Iscol@, a valere sull’Asse II “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici” per i seguenti progetti:
 - Scuola dell'Infanzia: titolo intervento “manutenzione straordinaria della scuola materna di Via Donori” Strategia Iscol@ Asse II - "Manutenzioni o somma urgenza" costo totale € 60.000,00 e Asse II – “Arredi” costo totale € 20.000,00, per un totale di € 80.000,00;
 - Scuola Primaria “Monsignor Serci” e Secondaria di primo grado “E. Soto Real”: titolo intervento “manutenzione straordinaria del plesso scolastico di Via Garibaldi” Strategia Iscol@ Asse II - "Manutenzioni o somma urgenza" costo totale € 270.000,00 e Asse II – “Arredi” costo totale € 90.000,00, per un totale di € 360.000,00;
- con deliberazione di G.R. n. 20/7 del 29.04.2015 si approvava il "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Programma triennale di edilizia scolastica: presa d’atto dei fabbisogni e approvazione programma operativo annualità 2015" nella quale gli interventi di cui alla D.G.C. n. 18/2015 venivano programmati per le annualità 2016 e 2017;
- con Deliberazione di G.R. n.20/18 del 12.04.2016 la Regione Autonoma della Sardegna approvava il " Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - programma triennale di edilizia scolastica: presa d’atto dei fabbisogni e approvazione programma operativo annualità 2016 ", confermando quanto previsto per gli interventi di cui alla D.G.C. n. 18/2015 per la sola quota relativa ai lavori;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 19.07.2016 avente oggetto "Approvazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche triennio 2016-2018, unitamente all'Elenco annuale dei lavori 2016";

Ritenuto di dover provvedere nel più breve tempo possibile all'individuazione delle figure professionali da designare per la progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e collaudo dei "Lavori di Manutenzione straordinaria della scuola materna di via Donori - Progetto Iscol@ Asse II";

Riscontrato che il personale interno dell'Amministrazione risulta attualmente impegnato nella normale attività di servizio e che, visto il carico di lavoro, risulta problematico rispettare le tempistiche previste dalla Regione Autonoma della Sardegna;

Considerato pertanto necessario provvedere all'affidamento dell'incarico in oggetto ad una figura professionale esterna all'Ente secondo le modalità e procedure di cui al D. Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto, per importi inferiori ad € 40.000,00, oppure procedura negoziata previa consultazione di 5 o 10 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Dato atto che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico, computato secondo lo schema allegato, in base al D.M. 17/06/2016, è inferiore non solo alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 ma anche ai 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto opportuno, vista la natura e l'importo dell'incarico, utilizzare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso e avvalersi della facoltà di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in materia di esclusione automatica delle offerte anomale;

Ritenuto opportuno, al fine di garantire il massimo confronto concorrenziale e di potersi avvalere concretamente della facoltà prevista dall'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, invitare un numero di concorrenti superiore a quelli minimi stabiliti dal citato art. 36 comma 2 lett. b per la fascia di importo corrispondente al presente affidamento;

Dato atto che:

- l'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna ha istituito degli elenchi aperti di operatori economici qualificati per l'esecuzione di lavori pubblici e per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura;

- il sistema degli "Elenchi di operatori", di cui sopra, gestito attraverso un sistema informatico di accesso dinamico, costituisce indagine di mercato cumulativa. Detto strumento favorisce l'accesso al mercato dei lavori pubblici e dei servizi di ingegneria e architettura da parte delle micro, piccole e medie imprese ed è raggiungibile attraverso il portale web <http://www.regione.sardegna.it/elenchilavoripubblici/>;

- le stazioni appaltanti possono avvalersi di tali elenchi di operatori economici qualificati, per finalità di semplificazione amministrativa nonché in attuazione del principio di economia dei mezzi procedurali, previo accreditamento, ciascuno secondo il proprio ordinamento, nel rispetto dei bandi istitutivi;

- per l'affidamento del servizio in oggetto è opportuno attingere da tali elenchi, individuando almeno 10 operatori che possiedano i requisiti professionali adeguati alla tipologia dell'incarico da affidare, assicurando altresì il rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione;

Visti lo schema di lettera di invito e relativi allegati, lo schema di parcella e lo schema di convenzione, allegati alla presente, da inviare ai soggetti individuati con la modalità suddetta ed elencati nell'allegato F, non soggetto a pubblicazione ai sensi art. 53 DLgs 50/2016;

Dato atto che è stato acquisito il CIG n. Z591B4C713;

Viste la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 27.07.2016 di approvazione del Bilancio di previsione 2016-2018 e la Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 08.09.2016 avente oggetto "Art. 169 del d.lgs. 267/2000. Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione nelle more della redazione del piano degli obiettivi e piano delle performance 2016-2018";

Dato atto che la spesa derivante dalla presente procedura trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2016/2018 nel capitolo 4307/3 (cod. int. 04.06-2.02.01.09.003);

Visti il D.lgs n. 50 del 18/04/2016, la L.R. n. 5 del 07/08/2007 e il D.P.R. 207/2010 nella parte in vigore;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto il Decreto Sindacale Prot. n. 19/2015 con il quale il sottoscritto viene nominato Responsabile dell'Area 3 - Tecnica;

DETERMINA

1. di stabilire che la premessa sopra riportata è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di autorizzare a contrarre in conformità al presente atto;
3. di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza nell'ambito dei "Lavori di Manutenzione straordinaria della scuola materna di via Donori - Progetto Iscol@ Asse II";
4. di procedere nell'affidamento dell'incarico di cui al precedente punto 3), per un importo a base d'asta di € 12.805,84 (al netto di oneri previdenziali e iva), secondo le modalità di cui all'art. 36 comma 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata, previa consultazione di 10

operatori economici individuati tramite elenchi di operatori economici, con il criterio del prezzo più basso e avvalendosi della facoltà di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in materia di esclusione automatica delle offerte anomale;

5. di stabilire che il numero CIG assegnato a tale servizio è Z591B4C713;
6. di approvare l'allegato schema della lettera di invito per procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, gli allegati A, B, C, D, E lo schema di parcella e lo schema di convenzione predisposti dal competente servizio;
7. di invitare a partecipare alla procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di cui sopra gli operatori individuati con le modalità indicate in premessa ed elencati nell'Allegato F, non soggetto a pubblicazione ai sensi art. 53 DLgs 163/2006;
8. di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato schema di convenzione disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista che risulterà aggiudicatario del servizio;
9. di dare atto che la somma di € 16.248,05 (comprensiva di oneri previdenziali e iva) trova copertura nel capitolo 4307/3 (cod. int. 04.06-2.02.01.09.003) del bilancio di previsione 2016/2018 e che si provvederà con successivo atto all'impegno delle somme ad avvenuto regolare esperimento della procedura di gara, e pertanto ad obbligazione giuridicamente perfezionata, ai sensi dell' art. 183 del Decreto Legislativo n. 267/2000;
10. di individuare i termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi tramite lettera d'invito che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara;
11. di riservare all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
12. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line per n° 15 giorni, ai fini della generale conoscenza e sul sito web dell'Ente in "Amministrazione Trasparente" nella sezione corrispondente ai sensi dell'allegato del D.Lgs. n. 33/2013;

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA AMMINISTRATIVA (ai sensi dell'art. 3 del regolamento per la disciplina della regolarità amministrativa approvato con Delibera C.C. n. 1 del 01/02/2013 e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in Legge n° 213/2012):

Il Responsabile dell'Area 3, Ing. Tommaso Boscu, giusto Decreto Sindacale n. 19/2015 esprime parere favorevole sulla determinazione n. 71 del 26.09.2016 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

Il Responsabile del Servizio

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA (ai sensi degli artt. 5 e 6 del regolamento Comunale di Contabilità come modificato dalla Delibera C.C. n. 1 del 01/02/2013 e degli artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n° 174/2012, convertito in Legge n° 213/2012):

Il Responsabile dell'Area 2, Dott.ssa Paola Pitzalis, Responsabile del Servizio Finanziario, giusto Decreto Sindacale n. 19/2015 esprime parere favorevole sulla determinazione n. 71 del 26.09.2016 attestandone la regolarità ed il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità di risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa Paola Pitzalis

IL Responsabile dell 'Area
f.to TOMMASO BOSCU

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(art. 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000)

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sul presente atto.

Data 26-09-2016

*Il Responsabile del Servizio
f.to TOMMASO BOSCU*

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

(art. 151, comma 4, 147 bis, comma 1 del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000)

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta la Regolarità Contabile del presente atto.

Data 26-09-2016

*Il Responsabile del Servizio
f.to Paola Pitzalis*

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line nel sito comunale per quindici giorni dal 26-09-2016 al 11-10-2016.

IL Responsabile dell 'Area
f.to TOMMASO BOSCU

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA SEMPLICE, PER USO AMMINISTRATIVO

Nuraminis, 26-09-2016

IL Responsabile dell 'Area
TOMMASO BOSCU